

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ  
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ  
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780  
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03  
E-mail: office@astrabti.ru

**РЕШЕНИЕ**

о пересчете кадастровой стоимости  
№ 2020-0234-ОКС-ЗДН от 19 августа 2020 г.

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 30:12:022077:122  
**Адрес объекта недвижимости:** Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, с/т Строитель УКСа администрации Астраханской области, уч. 26

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок:**

Расчет величины кадастровой стоимости и величины удельного показателя кадастровой стоимости в отношении объекта с кадастровым номером 30:12:022077:122 проверен. По результатам проверки выявлена ошибка в определении года постройки здания.

Определению кадастровой стоимости объекта было произведено исходя из 2017 года постройки года. Согласно информации, представленной в Обращении №К-313 от 27.07.2020 г., объект недвижимости с кадастровым номером 30:12:022077:122 построен в 1993 году.

По результатам проверки для объекта недвижимости с кадастровым номером 30:12:022077:122 принято решение о пересчете кадастровой стоимости с учетом фактического года постройки здания.

**Информация о виде допущенных ошибок:** единичная техническая ошибка.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

Кадастровый номер	Параметр	УПКС, руб./кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
30:12:022077:122	56,5 кв.м.	10 991,49	621 019,19

Руководитель ГБУ АО БТИ  
(полное наименование должности)

(подпись)

С. В. Кононенко  
(инициалы, фамилия)